



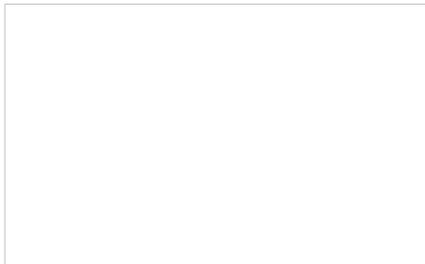
EUROPA: ZYPERN

KOCAREIS BUNGALOWS

- > Lage direkt am flachen weitläufigen Sandstrand
- > Gut für Familien sowie Gäste, die sich überwiegend selbst verpflegen möchten
- > In 100 m Entfernung nichtmotorisierte Wassersportangebote

Kocareis Bungalows (sprich: Kodscha Rejis) liegt lang gestreckt direkt am flachen Sandstrand der Ostküste und ist somit ideal für einen erholsamen Urlaub direkt am Meer. Die familien-geführte Unterkunft mit Restaurant, Strandbar und Frühstückspavillon bietet Räumlichkeiten für bis zu 4 Personen.

Durch Herd und ausgestattete Küchenzeilen ist die Unterkunft auch sehr gut für Familien und Selbstversorger geeignet.



Preistabelle

Preise in € pro Person		01.11.18 - 31.03.19	01.04. - 30.06.19	01.07. - 31.08.19	01.09. - 31.10.19
Unterkunfts-Kategorie	Belegung	Tag / Woche	Tag / Woche	Tag / Woche	Tag / Woche
Zimmer	2	38 / 266	42 / 294	45 / 315	42 / 294
Zimmer	1	58 / 406	63 / 441	68 / 476	63 / 441
Zimmer	3	29 / 203	31 / 217	33 / 231	31 / 217
Zimmer	4	24 / 168	25 / 175	27 / 189	25 / 175



REISEDETAILS

Hotelbeschreibung

Die familiengeführte Anlage besteht aus 4 langgestreckten Gebäuden mit den Wohneinheiten, Restaurantgebäude, Rezeption sowie mehreren Nebengebäuden und einem direkt am Sandstrand gelegenen Frühstückspavillon mit Sonnendach. Die Anlage grenzt mit 250 m Länge direkt an den feinsandigen flachen Meeresstrand. Zwischen Wohngebäuden und Sandstrand ist ein schmaler Garten angelegt. Das große Restaurantgebäude liegt ebenfalls entlang des Strandes und weist neben einem Fernbereich auch eine Bücherecke und eine Bar auf. Draußen gibt es eine weitere Bar sowie Sitzmöglichkeiten.

Die Lage des Hotels:

Das Hotel befindet sich in der Region Famagusta. Direkt am Meer etwa 9 km nördlich von Famagusta gelegen. Am Strand entlang wird nach ca. 2 km die weitläufige Ruinenstätte Salamis erreicht. In der Umgebung wenige andere Hotels. Der nächste Ort Yenibogazici (griech. Ag. Sergios) mit Restaurants und kleinen Supermärkten liegt etwa 2 km landeinwärts. Entlang der ca. 400 m entfernten Küstenstraße gibt es weitere Einkaufsmöglichkeiten. Am Strand in fußläufiger Entfernung kleine Bar und Restaurant (saisonaler Betrieb).

Zimmerbeschreibung:

28 Zimmer, teils als Maisonette-Bungalow über zwei Ebenen mit Wohnraum mit zwei Schlafsofas, Küchenzeile, Duschbad und Terrasse oder Balkonterrasse und über eine innenliegende Wendeltreppe zu erreichenden offenem Galerieschlafrum (Halbetage), teils als Studio (nur für 2 Personen) mit Wohn-/Schlafrum, Küchenzeile und Duschbad in einer Ebene mit großer Balkonterrasse oder Terrasse sowie auch Studio mit separatem Schlafzimmer für 4 Personen. Alle Einheiten mit Klimaanlage/Heizung, Sat-TV, großem Kühlschrank und WLAN. Küchenzeile jeweils mit Gasherd (mehrere Flammen und Backofen), Spüle und Geschirr. Die Terrassen und Balkonterrassen aller Wohneinheiten haben Meerblick und sind mit Tisch, Stühlen sowie Sonnenschirm möbliert.

Regionsbeschreibung Famagusta in Nordzypern

Die große zentrale Ebene Zyperns endet bei Famagusta an der Ostküste in einem großen geschwungenen Küstenbogen mit vielen schöne Sandstrand-Abschnitten. An diesen Sandstränden liegt die Mehrzahl der Hotels der Famagusta-Region. Südlich von Famagusta verläuft die innerzyprische Grenze.

Famagusta (türk. Gazimagusa, griech. Ammochostos) ist die zweitgrößte Stadt Nordzyperns und zugleich der wichtigste Hafen. Die sehr sehenswerte Altstadt ist noch vollständig vom renaissancezeitlichen Festungsring aus der venezianischen Zeit Zyperns umgeben und birgt dutzende gotischer Kirchenruinen. Im Stadtzentrum steht die gut erhaltene, heute als Moschee dienende, ehemalige Krönungskathedrale der Lusignan-Könige. Große Teile der Altstadt sind verkehrsberuhigt und fußgängergerecht gestaltet. Moderne Shops, Gewürzstände und Cafés laden zum Verweilen ein.

Wenige Kilometer nördlich liegen großflächige, bedeutende archäologische Stätten. In Salamis sind die architektonischen Überreste und die Lebensart der spätrömischen Gesellschaft dieser antiken Großstadt mit einem Gymnasium, Thermen und einem großen Theater zu bestaunen. Frühchristliche Basiliken erinnern an die Nachfolger der Römer. Jüngste Ausgrabungen versprechen spannendes Neues.

Das Barnabaskloster, einst eines der bedeutendsten Klöster Zyperns, ist heute als Ikonenausstellung und archäologisches Museum auf jeden Fall einen Besuch wert. In Sichtweite liegen die sogenannten Königsgräber, in denen einst seltsame Bestattungsriten durchgeführt wurden. Ebenfalls benachbart liegen die Überreste der bedeutenden bronzezeitlichen Fundstätte Enkomi.

Nördlich der zentralen Ebene Zyperns liegt im Küstengebirge die gut erhaltene Bergfestung Kantara mit fantastischem Blick über beide Küsten aufs Meer und ostwärts über die Karpaz-Halbinsel. Auch die Kirche mit Ikonenmuseum in Iskele und der Fischerhafen von Bogaz lohnen einen Besuch.

TERMINE UND PREISE			
von	bis	Plätze	Preis in €
01.01.2019	31.12.2019	X	42 €

Viele = ✓ Wenige = ! keine = X

LEISTUNGEN

> Übernachtung mit Frühstück

ZUSATZLEISTUNGEN

- > Halbpension Erwachsene (11 €)
- > Halbpension Kinder (6 €)
Von 5 bis 12 Jahren pro Kind und Tag, Kinder bis zum 5. Geburtstag frei.

NICHT ENTHALTENE LEISTUNGEN

- > Fluganreise nach Nordzypern
- > Beachten Sie unsere Mietwagen-Angebote für Nordzypern!

TEILNEHMER/INNEN

Mindestanzahl von Personen: beliebig

Maximalanzahl von Personen: beliebig

ZAHLUNGSMODALITÄTEN

- > Höhe der Anzahlung in Prozent des Reisepreises: 20%
- > Fälligkeit der Restzahlung: 21 Tage vor Reisebeginn
- > Sofern bei der Reise eine Mindestteilnehmerzahl ausgeschrieben ist, ist bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl ein Rücktritt vom Reisevertrag seitens des Veranstalters bis spätestens 21 vor Reisebeginn möglich.

WEITERE INFOS

Programmhinweise

- > Zimmerkategorien: Für eine andere Zimmerkategorie erstellen wir Ihnen gern ein individuelles Angebot.
- > Fluganreise: Gerne machen wir Ihnen ein Angebot für Ihre individuelle Fluganreise nach Ercan/Nordzypern oder Larnaca/Süzypern.
- > Mehrere Unterkünfte: Um die verschiedenen Regionen Nordzyperns kennenzulernen, lohnt sich eine Kombination von mehreren Unterkünften.
- > Individuelle Mietwagenrundreise: Lernen Sie Nordzypern auf einer Rundreise kennen. Gerne stellen wir ein individuelles Programm zusammen.
- > Für die Einreise nach Nordzypern (und für Istanbul bei der Zwischenlandung) genügt ein gültiger Personalausweis oder Reisepass. Wir empfehlen, für den Fall des Verlustes eine getrennt verwahrte Fotokopie des Einreisedokumentes mitzunehmen. Bitte beachten Sie, daß diese Hinweise zur Einreise nach Nordzypern für Bürger der Bundesrepublik Deutschland gelten, die im Besitz eines gültigen Personalausweises oder Reisepasses sind. Sollten Sie eine andere Staatsbürgerschaft als die deutsche besitzen, so teilen Sie uns bitte bei Ihrer Anfrage oder Buchung Ihre Nationalität mit, so dass wir Sie über die entsprechenden

Einreisebestimmungen informieren können. Sollten Sie planen, in die Hauptstadt Nicosia (türk. Lefkoşa) zu fahren und dort die innerzyprische Grenze zu passieren, beachten Sie bitte folgende Regelungen: Übergang über die innerzyprische Grenze: EU-Bürger können sich – unabhängig vom Einreiseort - auf der Insel frei bewegen. Der Übergang über die innerzyprische Grenze ("green line") ist nur an bestimmten Übergängen möglich, z.B. in Nicosia. Beim Übergang findet in beiden Richtungen jeweils eine Identitätskontrolle (Reisepass oder Personalausweis) statt (siehe oben). Sie müssen dabei bei der nordzyprischen Grenzkontrolle den Ausweis vorlegen, mit dem Sie auch eingereist sind.

Generelle Hinweise

- > Durch die Lage direkt am flachen Sandstrand und die Küchenausstattung gut für Familien sowie Gäste, die sich überwiegend selbst verpflegen möchten, geeignet.
- > Mietwagen für Erkundungen und Einkäufe zumindest zeitweise empfohlen. In 100 m Entfernung von etwa Mai bis Oktober nichtmotorisierte Wassersportangebote.
- > Mit den unterschiedlich ausgestatteten Küchenzeilen (Informationen siehe Zimmerbeschreibung) bietet sich die Möglichkeit der Selbstverpflegung an.

Alle Fragen zur Ausschreibung beantwortet Ihnen der jeweilige Veranstalter unter den oben aufgeführten Kontaktdaten, der für die Angaben und Informationen zur Reise verantwortlich ist.